

## Crêperie 42 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Évran (22630)

Annonce C1331914 postée le 07/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor - Évran (22630) : A vendre un fonds de commerce de crêperie.

Située dans un joli village typique de Bretagne et très passant, cette charmante crêperie bénéficie d'une clientèle locale à l'année et d'un fort passage touristique en saison.

L'établissement installé dans une belle bâtie en pierres, offre un cadre chaleureux et cosy, idéal pour une activité de restauration conviviale. Salle de 42 places accueillante, ambiance bois et pierres, agrémentée d'une petite terrasse de 10 places, cuisine fonctionnelle avec du matériel récent, parfait pour poursuivre ou développer une belle affaire.

EBER de 70.000 € (rémunération gérance entre 2.500 € et 3.000 € mensuel).

Une opportunité clé en main dans un secteur attractif.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **42**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Surface commerciale** : 204 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 204 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Éléments chiffrés :

CA	201 000 €
EBC	70 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **134 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Évran (22630), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Évran : **1 671 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**