Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide sur un axe passant,, Saint-Domineuc (35190)

Annonce **C1331909** postée le **07/novembre/2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Saint-Domineuc (35190) : A vendre un fonds de commerce de bar - snacking situé dans le centre-ville, entre Rennes et Saint-Malo, bénéficiant d'une situation centrale au carrefour de deux axes avec un important flux de véhicules.

La partie professionnelle d'une surface d'environ 110 m2 est répartie entre une grande salle de bar, une arrière salle et un coin cuisine. Cette dernière peut être aménagée pour en faire une vraie cuisine professionnelle et pouvoir proposer de la restauration (forte demande sur le secteur).

A l'étage, un vaste appartement de 150 m2 avec séjour, cuisine, 2 chambres et combles aménageables. A l'arrière, un terrain d'environ 300 m2 avec garage.

Possibilité d'acquérir les murs.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 250 m²

La société est affiliée à un réseau
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **49 500 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Domineuc (35190), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Domineuc : **2 231 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.