

## Local d'activité / Entrepôt, 64 m2, Saintes (17100)

Annonce **C1331888** postée le **06/novembre/2025**

### Description de l'activité

---

Entrepôt?; zone de stockage d'environ 64m2  
Porte sectionnelle 4/4  
Murs en ossature métallique  
Électricité aux normes  
Pas de système de chauffage / climatisation  
HC / mois  
Honoraires 1 200 € HT  
Honoraires de 1 440 € à la charge du locataire. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr. Votre conseiller  
Cabinet Atlantique transactions (saintes) : Peggy MERCIER  
Agent commercial (Entreprise individuelle)  
RSAC ADC17012023000000111

**Surface commerciale** : 64 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 64 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 600 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Saintes : **27 795 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**