

Local commercial , 91 m², Bordeaux (33800)

Annonce **C1331884** postée le **06/novembre/2025**

Description de l'activité

Situé dans un secteur dynamique et recherché, ce local commercial d'environ 96m² bénéficie d'une belle visibilité grâce à sa large vitrine donnant sur une rue passante. Ancienne pharmacie, il offre un vaste espace principal lumineux, facilement modulable selon les besoins, ainsi qu'une cave de 35m² idéal pour le stockage. Ce bien, en bon état général et accessible de plain-pied, se prête parfaitement à l'installation d'une profession libérale, d'un cabinet médical ou paramédical, ou encore d'une activité de services.

Honoraire d'agence : 6 120 € HT Disponibilité : immédiate Référence annonce : 17085B

Surface commerciale : 91 m²

Surface totale : 91 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Prix : 1 700 €

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33800), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : 241 287 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.