

Restaurant 45 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Villefranche-sur-Saône (69400)

Annonce **C1331862** postée le **06/novembre/2025**

Description de l'activité

Rhône (69) : Cession de droit au bail permettant de faire de la restauration traditionnelle, avec gaine d'extraction, dans un endroit stratégique de Villefranche.

Situé en angle de rue, avec une belle visibilité et un accès direct avec une gare, le local en parfait état de fonctionnement, est cédé pour cause de déménagement de l'activité.

Local très bien entretenu ; il n'y a aucun travaux à prévoir. Il est doté de 45 couverts à l'intérieur, une terrasse de 40 couverts minimum permet de développer l'activité.

Sur un axe passant et en angle de rue, la visibilité du restaurant est excellente, avec à proximité immédiate un parking ainsi qu'une gare et tous les commerces nécessaires.

Il ne s'agira donc pas d'une cession de fonds de commerce car notamment l'enseigne, le nom commercial et le chiffre d'affaires ne seront pas considérés comme cédés à un repreneur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **332 400 € FAI**

Localisation

Localisation : **Villefranche-sur-Saône (69400), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villefranche-sur-Saône : **35 246 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.