

## Bureaux / Locaux professionnels, 189 m<sup>2</sup> sur un axe passant,, Pornic (44210)

Annonce C1331852 postée le 06/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Pornic (44210) : A vendre un bureau - local professionnel situé sur un axe très passant de la ville, à proximité d'une zone commerciale.

Une maison d'environ 190 m<sup>2</sup> au total, avec un grand espace de stationnements et sous-sol.

Idéal pour des artisans, professions libérales, prestations de service, bureaux, etc.

**Surface commerciale :** 189 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 189 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 476 960 € (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 1 287 €

Montant honoraires : 36 %

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Pornic : **14 413 ( ville )**

### Photos

---

