

## Salon de coiffure de 90 m2 dans un quartier dynamique,, Paris (75010)

Annonce **C1331824** postée le **06/novembre/2025**

### Description de l'activité

---

Paris (75010) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure bénéficiant d'un emplacement stratégique au sein d'un quartier dynamique et cosmopolite.

Idéalement située pour allier dynamisme et raffinement, avec une bonne desserte en transports en commun, dont métro, bus et train, l'activité commerciale s'inscrit dans un environnement propice au développement et à la visibilité.

Le commerce, d'une surface de 90 m2 répartie en 3 pièces, se distingue par son authenticité et son cachet unique.

Installé au rez-de-chaussée d'un hôtel particulier typiquement parisien, le local comprend deux espaces principaux, une arrière-boutique avec entrée de service, WC et kitchenette. Le mobilier d'époque et le parquet massif apportent une touche chaleureuse, idéale pour une activité de service.

Un ensemble rare où l'histoire se mêle au confort moderne, offrant un cadre prestigieux pour développer une clientèle fidèle et exigeante.

Un fonds de commerce permettant de développer l'activité coiffure ou entreprendre un nouveau projet.

Ouvert à toutes propositions.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 99 000 € HT + 1 782 € TVA, soit 100 782 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 90 090 € HT + 0 € TVA, soit 90 090 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 8 910 € HT + 1 782 € TVA, soit 10 692 € TTC (11.87 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**