

## Crêperie avec terrasse dans une petite ville de caractère, proche de Lorient (56100)

Annonce C1331812 mise à jour le **07 novembre 2025**

### Description de l'activité

---

Morbihan, à 30 min de Lorient (56100) : A vendre un fonds de commerce de crêperie existante depuis plus de trente ans disposant d'une clientèle d'habitués et d'un flux touristique dans un bâtiment unique, et parkings à proximité.

Un commerce situé dans une petite ville de caractère, renommé pour son patrimoine historique et sa beauté naturelle.

Cette opportunité offre un cadre de vie et de travail idéal, avec une activité de crêperie, une décoration soignée et une vue imprenable sur les éléments emblématiques du patrimoine local.

Caractéristiques principales :

- Emplacement de choix au cœur d'une cité touristique renommée, et des commerces locaux.
- Activité de crêperie bien établie, avec une clientèle fidèle et une réputation enviable.
- Décoration soignée.

Très belle rentabilité.

Une possibilité d'extension sera offerte pour adjoindre une terrasse et ainsi augmenter la visibilité et le chiffre d'affaires.

Un logement se trouvant à l'étage est disponible.

Un environnement avec vue panoramique sur les éléments de patrimoine.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 176 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 176 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **149 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

Image not found

[https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos\\_annonces/1331812/89.jpg](https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1331812/89.jpg)

