

Manucure, Esthétique / salon de beauté, 53 m², proximité de nombreuses commodités,, Seyssel (01420)

Annonce C1331805 postée le 06/novembre/2025

Description de l'activité

Ain - Seyssel (01420) : A vendre le fonds de commerce d'un institut de beauté idéalement situé et bénéficiant actuellement d'une clientèle fidèle et régulière.

Gare et nombreuses commodités à proximité. Stationnement facile et gratuit.

Seul(e) esthéticien(ne) sur la commune, avec la possibilité de profiter d'un fort potentiel de développement dans un secteur sans concurrence directe.

L'institut est parfaitement entretenu, lumineux et entièrement équipé :

- Un espace accueil / boutique,
- Deux cabines de soins confortables, dont une avec douche,
- Un espace de prothésiste ongulaire,
- Une arrière-boutique.

Tout le matériel nécessaire à l'activité d'esthétique traditionnelle est disponible: Soins du visage et du corps, épilation, manucure, maquillage, etc.

Les atouts :

- Emplacement de choix dans une commune dynamique.
- Surface d'environ 53 m², agréable et fonctionnelle.
- Aucun investissement à prévoir.
- Activité prête à être reprise immédiatement.
- Loyer très attractif : 350 € / mois seulement.

Surface commerciale : 53 m²

Surface totale : 53 m²

Loyer mensuel : 350 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **39 000 €**

Localisation

Localisation : **Seyssel (01420), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Seyssel : **968 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.