Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restauration rapide avec terrasse dans une petite ville calme,, Marcigny (71110)

Annonce **C1331797** postée le **06/novembre/2025**

Description de l'activité

Saône et Loire (71) : En plein centre-ville de Marcigny (71110), en Bourgogne du Sud, sur une place principale, à vendre un fonds de commerce débit de boissons et petite restauration sans cuisinier.

Activité : Bar / débit de boissons, petite restauration sans cuisinier.

Exploitation simple ; pas de personnel pour la cuisine à prévoir ; concept de restauration avec planches et pizzas.

Local commercial en emplacement N°1, à très forte visibilité, sur une place principale. Belle terrasse privée dans la cour avec terrasse sur le domaine public local en bon état général, prêt à l'exploitation. Cour intérieure agréable et fonctionnelle. Parking libre et gratuit devant le commerce.

Clientèle locale fidèle et fréquentation touristique.

Bon chiffre d'affaires et rentabilité intéressante.

Affaire en forte progression de plus de 20% au dernier bilan et potentiel à venir.

Idéal pour un couple ou investisseur dynamique afin de changer d'environnement dans une petite ville calme et tranquille, avec une bonne clientèle à continuer de développer.

Vente des murs commerciaux possible.

Renseignements sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 372 m²

Surface totale : 372 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**165 000 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Marcigny (71110), Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Marcigny : **1 754 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.