

Bar, Brasserie licence IV 20 couverts en plein centre ville,, Paris (75002)

Annonce **C1331771** postée le **06/novembre/2025**

Description de l'activité

Paris (75002) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie avec Licence IV en plein cœur de Paris, dans un quartier dynamique. Cet emplacement attractif bénéficie d'une clientèle variée, de bureaux, des résidents, et bien sûr, des touristes.

Caractéristiques de l'établissement :

- Grande surface commerciale : Capacité de plus de 20 couverts, idéale pour accueillir une clientèle diversifiée.
- Bar convivial : Un beau comptoir dédié au service du bar.
- Cuisine fonctionnelle : Petite cuisine d'envoi équipée de gaz et d'une hotte à charbon.
- Espaces de stockage : Grande cave pour le stockage.

Atout supplémentaire : Une chambre de bonne dans l'immeuble pour un loyer très attractif de seulement 1 000 €.

Le bien est parfait pour développer un bar à cocktails ou un concept de bistrot.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **179 200 €**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.