

Restaurant, Produits bio 80 couverts avec terrasse en plein centre ville du Mans (72000)

Annonce **C1331731** mise à jour le **18 novembre 2025**

Description de l'activité

Sarthe - Le Mans (72000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bio, idéalement situé au cœur de la ville.

Un établissement offrant une capacité d'accueil de 80 couverts, répartis entre l'intérieur et une terrasse de 100 m2.

Le bâtiment de 130 m2 est complété par un terrain de 597 m2, incluant un jardin propice à l'accueil de clients.

L'établissement est accessible aux poids lourds, facilitant les livraisons.

Les équipements incluent une terrasse côté jardin, idéale pour les repas en extérieur.

Un appartement de 90 m2 est également disponible à l'étage, offrant un espace de vie confortable pour le propriétaire ou le gérant.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 220 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 650 €**

Localisation

Localisation : **Le Mans (72000), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Le Mans : **143 600 (grande ville)**

Photos

