

Mercerie, Accessoire, 66 m² dans une zone fréquentée,, Ancenis-Saint-Géron (44150)

Annonce C1331708 mise à jour le 12 novembre 2025

Description de l'activité

Loire Atlantique - Ancenis-Saint-Géron (44150) : A vendre le fonds de commerce d'une boutique de laine et fils à tricoter multimarques - une mercerie proposant un espace commercial de 66 m² comprenant une réserve. Elle est située à proximité d'une gare, au sein d'un pôle commercial, bénéficiant d'un environnement dynamique proche de nombreux commerces et services.

Le local dispose d'un potentiel de développement, notamment via l'e-commerce et l'organisation d'ateliers pour attirer une clientèle plus jeune.

- Loyer mensuel de 1?100?€ hors charges et TVA.
- Prix de vente du fonds de commerce de 45000?€ (négociable).

Surface commerciale : 66 m²

Surface totale : 66 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **45 000 €**

Localisation

Localisation : **Ancenis-Saint-Géron (44150), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Ancenis-Saint-Géron : **11 150 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.