

Mercerie, Accessoire, 66 m2 dans une zone fréquentée,, Ancenis-Saint-Géréon (44150)

Annonce **C1331708** mise à jour le **12 novembre 2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Ancenis-Saint-Géréon (44150) : A vendre le fonds de commerce d'une boutique de laine et fils à tricoter multimarques - une mercerie proposant un espace commercial de 66 m2 comprenant une réserve. Elle est située à proximité d'une gare, au sein d'un pôle commercial, bénéficiant d'un environnement dynamique proche de nombreux commerces et services.

Le local dispose d'un potentiel de développement, notamment via l'e-commerce et l'organisation d'ateliers pour attirer une clientèle plus jeune.

- Loyer mensuel de 1 100 € hors charges et TVA.
- Prix de vente du fonds de commerce de 45 000 € (négociable).

Surface commerciale : 66 m²

Surface totale : 66 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **45 000 €**

Localisation

Localisation : **Ancenis-Saint-Géréon (44150), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Ancenis-Saint-Géréon : **11 150 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.