

Bâtiment historique de 1260 m2 pour des projets d'hébergement et de restauration, Bourganeuf (23400)

Annonce **C1331692** mise à jour le **12 novembre 2025**

Description de l'activité

Creuse - Bourganeuf (23400) : A vendre un bâtiment historique, situé dans une ville labellisée petite cité de caractère, est un actif mixte sur 4 niveaux.

Il comprend un rez-de-chaussée commercial de 530 m2, un premier étage avec des appartements, et un second étage avec un appartement de 175 m2. Les combles sont aménageables. Le site est accessible aux poids lourds et dispose de stationnements privés.

Proche de tous commerces et d'attractions touristiques, il offre un potentiel pour des projets d'hébergement et de restauration.

Prix de vente de 130 000 € HD.

Surface commerciale : 530 m²

Surface totale : 1 260 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **130 000 €**

Localisation

Localisation : **Bourganeuf (23400), Creuse, Limousin**

Nombre d'habitants* à Bourganeuf : **3 138 (sos villages)**

Photos

