

Local commercial idéal pour Bureaux / Locaux professionnels, 84 m2 sur un axe passant,, Brive-la-Gaillarde (19100)

Annonce **C1331685** mise à jour le **12 novembre 2025**

Description de l'activité

Corrèze - Brive-la-Gaillarde (19100) : A louer, sur un axe très passant à proximité du centre-ville, un local commercial à usage de bureaux de 84 m2.

Le local se compose d'un hall d'accueil, de trois bureaux cloisonnés, d'un espace kitchenette et de sanitaires.

Situé en rez-de-chaussée, il est en excellent état général et équipé d'une climatisation réversible et d'un chauffage au gaz.

L'environnement est idéal pour une activité tertiaire.

Loyer mensuel de 848 € + 110 € de provision pour charges (TF OM).

Disponibilité à partir du 1er octobre 2025.

Surface commerciale : 84 m²

Surface totale : 84 m²

Loyer mensuel : 848 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Brive-la-Gaillarde (19100), Corrèze, Limousin**

Nombre d'habitants* à Brive-la-Gaillarde : **50 582 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.