

Local commercial de 117 m² en emplacement numéro 1 du Havre (76600)

Annonce C1331683 mise à jour le 12 novembre 2025

Description de l'activité

Seine Maritime - Le Havre (76600) : Un local commercial, disponible à la location, est idéalement situé en emplacement numéro 1 près de l'hôtel de ville et offre une surface de 117 m². Il est accessible par les transports en commun, notamment le tramway et les bus.

Le local commercial, récent et en très bon état, est parfait pour les entreprises cherchant à s'implanter dans un secteur dynamique et fréquenté.

- Loyer annuel : 35 400 € HT (303 € /m²).
- Provisions pour charges : 2 000 € HT.
- Taxe foncière : 3 999 €.
- Les honoraires : sur demande.

Surface commerciale : 117 m²

Surface totale : 117 m²

Loyer annuel : 35 400 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

