

## Local commercial de 60 m2 dans une zone dynamique,, Cavaillon (84300)

Annonce C1331681 mise à jour le 12 novembre 2025

### Description de l'activité

---

Vaucluse - Cavaillon (84300) : A louer un local commercial de 60 m2 situé à proximité d'un parking et de la mairie.

Local très lumineux et en excellent état. Il dispose d'une grande pièce de 50 m2 avec 3 vitrines, et d'une pièce de 10 m2 avec toilettes et évier, ainsi qu'une cour intérieure.

Local commercial disponible immédiatement, à l'exception des entreprises alimentaires et des commerces trop bruyants.

- Le bail sera rédigé par un notaire (acte à la charge du preneur).
- Taxe foncière de 50 € par mois.
- Un mois de loyer sera demandé comme caution.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 650 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Cavaillon (84300), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Cavaillon : **25 204 ( ville )**

### Photos

---

