

Local commercial de 428 m2 dans une zone dynamique du Havre (76600)

Annonce **C1331676** mise à jour le **12 novembre 2025**

Description de l'activité

Seine Maritime - Le Havre (76600) : A louer un local commercial de 428 m2, idéalement situé dans un quartier de la ville.

Le local est parfait pour une activité commerciale. Il offre la possibilité de louer 150 m2 supplémentaires pour le stockage à l'arrière. La vitrine a été récemment changée pour la prise à bail, garantissant une visibilité optimale.

Le local est accessible et se trouve à proximité de l'hôtel de ville et d'une gare, facilitant l'accès pour les clients et les fournisseurs.

Les conditions d'occupation incluent un bail commercial et un dépôt de garantie de 4 600 €.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 428 m²

Loyer annuel : 9 600 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

