

Local commercial de 30 m2 dans un quartier animé du Havre (76620)

Annonce **C1331661** mise à jour le **12 novembre 2025**

Description de l'activité

Seine Maritime - Le Havre (76620) : A louer un local commercial idéalement situé au cœur d'un quartier, offrant une surface d'environ 30 m2.

L'emplacement stratégique assure une belle visibilité dans un quartier animé, à proximité des lignes de bus, facilitant l'accès pour les clients.

Bien agencé, le local s'adapte parfaitement à divers besoins commerciaux.

Le bien est une opportunité pour les entrepreneurs souhaitant s'implanter dans un secteur dynamique.

Les conditions d'occupation incluent un droit d'entrée de 3 000 €, avec des charges annuelles de 1 140 € et une taxe foncière de 842 € par an.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer annuel : 7 800 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Le Havre (76620), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **179 783 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.