

Local commercial de 718 m2 divisible en plusieurs espaces dans une zone dynamique,, Fécamp (76400)

Annonce **C1331657** mise à jour le **12 novembre 2025**

Description de l'activité

Seine Maritime - Fécamp (76400) : A louer un local commercial situé en centre-ville.

Local dans un ensemble immobilier moderne construit en 2007, offrant une superficie totale de 718 m2. Il est divisible en plusieurs espaces allant de 67 à 226 m2, ce qui permet une flexibilité d'aménagement selon les besoins des entreprises.

La restauration est envisageable avec extraction possible dans l'un des espaces.

Les conditions d'occupation incluent des provisions pour charges et une taxe foncière à la charge du preneur.

Le bien est idéal pour les entrepreneurs souhaitant s'implanter dans une zone dynamique.

Surface commerciale : 718 m²

Surface totale : 718 m²

Loyer annuel : 86 160 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Fécamp (76400), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Fécamp : **19 749 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.