

## Local commercial de 196 m<sup>2</sup> en plein centre ville du Havre (76620)

Annonce C1331653 mise à jour le 12 novembre 2025

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Le Havre (76620) : A louer un local commercial situé au sein d'une nouvelle résidence de standing, offrant une surface totale de 196 m<sup>2</sup>. Il est livré brut de béton avec fluides en attente et dispose d'une vaste vitrine en aluminium. L'emplacement est idéal, en plein cœur du centre-ville, dans un quartier dynamique.

Le local est accessible aux personnes à mobilité réduite (PMR) et bénéficie d'un environnement proche avec des lignes de bus et tramway..

Le local est également disponible à l'achat.

**Surface commerciale** : 196 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 196 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 40 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Le Havre (76620), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Le Havre : 179 783 ( grande ville )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.