

Local commercial de 84 m2 en plein centre ville de Cavaillon (84300)

Annonce **C1331650** mise à jour le **12 novembre 2025**

Description de l'activité

Vaucluse (84) : A louer un local commercial idéalement situé en plein cœur de Cavaillon (84300).

Un espace d'environ 60 m2 bénéficiant d'une grande vitrine donnant sur une charmante placette, offrant une visibilité parfaite pour attirer les futurs clients. A l'arrière, une surface supplémentaire de 24 m2 avec réserve, point d'eau et toilettes garantit tout le confort nécessaire pour stocker et gérer une activité. Une cave complète ce bien, situé dans une petite copropriété de 4 lots.

Bail commercial 3/6/9.

Loyer de 400 € la première année puis 700 € la seconde, et enfin, 950 € la troisième année.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 84 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Cavaillon (84300), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cavaillon : **25 204 (ville)**

Photos

