

## Local commercial de 60 m2 dans une zone fréquentée,, Le Havre (76620)

Annonce C1331641 mise à jour le 12 novembre 2025

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Le Havre (76620) : A louer un local commercial de 60 m<sup>2</sup> idéalement situé au cœur du centre-ville, à proximité de l'hôtel de ville et des rues piétonnes animées et une zone très fréquentée.

Le local en rez-de-chaussée dispose d'un open-space spacieux et de sanitaires, ainsi que d'un étage avec mezzanine, offrant un espace fonctionnel et attrayant pour une activité.

Provisions pour charges de 3 220 € HT / an.

Une opportunité d'installer une entreprise dans un emplacement stratégique au Havre.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 21 600 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Le Havre (76620), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Le Havre : 179 783 ( grande ville )

### Photos

---

