

## Local commercial de 99 m2 dans une zone animée,, Montivilliers (76290)

Annonce C1331633 mise à jour le 11 novembre 2025

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Montivilliers (76290) : A vendre un local commercial de 99 m2 idéalement situé au cœur d'une rue piétonne principale, offrant un emplacement privilégié dans une zone animée, garantissant une visibilité maximale pour une activité.

Cette bâtie se compose d'un sous-sol, d'un rez-de-chaussée entièrement dédié à un usage commercial, ainsi que de deux étages transformables selon vos besoins.

Une opportunité pour développer un projet dans un secteur en pleine effervescence dans un lieu stratégique.

Un prix de vente attractif.

**Surface commerciale** : 99 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 99 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **35 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Montivilliers (76290), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Montivilliers : **16 708 ( ville )**

### Photos

---

