

Plusieurs locaux commerciaux de 1259 m², Le Havre (76600)

Annonce C1331617 mise à jour le 11 novembre 2025

Description de l'activité

Seine Maritime - Le Havre (76600) : Plusieurs locaux commerciaux allant de 34,20 m² jusqu'à 517,60 m², situés dans un quartier, au sein d'un ensemble immobilier neuf, avec accès PMR.

Descriptif :

Location :

- Local de 34.20 m² - loyer annuel de 10944 € HT.
- Local de 82 m² - loyer annuel de 26 240 € HT.
- Local de 116.70 m² - loyer annuel de 33 236 € HT.
- Local de 247 m² - loyer annuel de 56 810 € HT.
- Local de 262 m² - loyer annuel de 60 260 € HT.

Vente :

Local de 517.60 m², divisible en 2 lots :

- Le premier à 248.90 m² avec terrasse de 51.90 m² - prix de vente de 746 700 € HT.
- Le second à 268.70 m² avec terrasse de 60.20 m² - prix de vente de 806 100 € HT.

- Local de 34.20 m² - loyer annuel de 10944 € HT.
- Local de 82 m² - loyer annuel de 26 240 € HT.
- Local de 116.70 m² - loyer annuel de 33 236 € HT.
- Local de 247 m² - loyer annuel de 56 810 € HT.
- Local de 262 m² - loyer annuel de 60 260 € HT.

- Local de 517.60 m², divisible en 2 lots :

- Le premier à 248.90 m² avec terrasse de 51.90 m² - prix de vente de 746 700 € HT.
- Le second à 268.70 m² avec terrasse de 60.20 m² - prix de vente de 806 100 € HT.

Surface commerciale : 1 259 m²

Surface totale : 1 259 m²

Informations sur la cession

Prix : **746 700 € FAI**

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.