

Immeuble, Bar, Restaurant, Le Havre (76600)

Annonce **C1331597** mise à jour le **11 novembre 2025**

Description de l'activité

Seine Maritime - Le Havre (76600) : A vendre, dans un quartier historique, un ensemble immobilier se compose d'un local commercial de 121 m2 avec véranda, salle principale, bar et cuisine équipée, ainsi qu'un appartement f2 de 56 m2 à l'étage.

L'ensemble dispose d'un accès privatif, d'une cave et d'un parking collectif, idéal pour une activité de restauration ou un investissement mixte habitation-commerce.

- Charges annuelles : 1 500 €.
- Prix de vente : 342 400 € (FAI).
- Les honoraires d'agence : 22 400 €.
- Prix affiché, les frais d'agence inclus.

Surface commerciale : 121 m²

Surface totale : 177 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **276 960 €** FAI

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

