

## Local commercial de 65 m<sup>2</sup>, Cavaillon sur un axe passant (84300)

Annonce C1331573 postée le 06/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Cavaillon (84300) : A louer local de 65 m<sup>2</sup> offre une bonne visibilité pour une activité, idéalement situé sur un axe passant.

Sa grande vitrine attire naturellement le regard et assure un bon potentiel commercial.

Proche du centre-ville et entouré de nombreux commerces, il bénéficie d'un flux constant de clients potentiels.

- Loyer : 820 € TTC.

- Dépôt de garantie : 1 640 €.

**Surface commerciale :** 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 65 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

Emplacement stratégique à proximité immédiate des commerces et du centre-ville.

Grande vitrine et climatisation pour un confort optimal.

Accès facilité avec un grand parking gratuit et des places 'arrêt minute' pour les clients.

**Loyer mensuel :** 820 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Cavaillon (84300), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Cavaillon : **25 204 ( ville )**

### Photos

---

