Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure dans un centre commercial,, Alès (30100)

Annonce **C1331535** postée le **05/novembre/2025**

Description de l'activité

Gard - Alès (30100) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure idéalement situé sur un emplacement N°1, dans un centre commercial de la ville, bénéficiant d'une belle visibilité et d'un flux de clientèle constant.

Le local développe environ 70 m² bien agencés, complétés par une réserve et une mezzanine pouvant servir d'espace de stockage ou de bureau.

A noter que la gérante actuelle n'est présente qu'un jour par semaine, ce qui laisse entrevoir un important potentiel de développement pour un repreneur souhaitant s'impliquer davantage dans l'activité.

Bail 3/6/9.

Le loyer, fixé à 1 400 € net par mois, reste particulièrement attractif au regard de la qualité de l'emplacement et du potentiel d'exploitation.

Prix de vente du fonds de commerce de 160 000 € FAI (dont 7,5% des honoraires TTC à la charge de l'acquéreur).

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activit? plus importante
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**160 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Alès (30100), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Alès : **42 852 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.