Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Local d'activité / Entrepôt, 260 m2, Bourg-de-Péage

Annonce **C1331492** postée le **05/novembre/2025**

Description de l'activité

À louer - Local d'activité avec bureaux - Bourg-de-Péage

À proximité immédiate des grands axes routiers, au sein d'un tènement sécurisé, local d'activité d'une surface totale d'environ 260 m², comprenant :

130 m² au sol dédiés à l'activité ou au stockage,

80 m² de mezzanine,

50 m² de bureaux lumineux avec sanitaires.

Le bien dispose également d'une porte sectionnelle facilitant l'accès et les livraisons, ainsi que des places de stationnement dans un tènement sécurisé

Environnement professionnel, idéal pour une activité artisanale, de petite production ou de logistique légère.

Localisation : Bourg-de-Péage
Accès rapide aux grands axes de la Drôme
Site clos et sécurisé

Conditions locatives :
Loyer mensuel : 1300 euros HT HC/mois
Eau et électricité comprises dans les charges.

À découvrir rapidement !
Honoraires à charge acquéreur HT.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 260 m²

Points fort :
À louer - Local d'activité avec bureaux - Bourg-de-Péage

À proximité immédiate des grands axes routiers, au sein d'un tènement sécurisé, local d'activité d'une surface totale d'environ 260 m², comprenant :

130 m² au sol dédiés à l'activité ou au stockage,
80 m² de mezzanine,
50 m² de bureaux lumineux avec sanitaires.

Le bien dispose également d'une porte sectionnelle facilitant l'accès et les livraisons, ainsi que de places de stationnement dans un tènement sécurisé

Environnement professionnel, idéal pour une activité artisanale, de petite production ou de logistique légère.

Localisation : Bourg-de-Péage
Accès rapide aux grands axes de la Drôme
Site clos et sécurisé

À découvrir rapidement !

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Bourg-de-Péage, Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-de-Péage : **10 405 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.