

Local commercial avec extraction idéal pour Restauration rapide avec terrasse, Avignon (84000)

Annonce **C1331486** postée le **05/novembre/2025**

Description de l'activité

Avignon VEFA. Murs à vendre pour petite restauration (proche gare TGV) de 225 m² en rez de chaussée avec extraction.

217 m² privative, 8 m² communes et 76 m² de terrasse privative.

Prix : 632.560 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 225 m²

Surface totale : 225 m²

Loyer mensuel : 4 243 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **632 560 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **632 560 €FAI**

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.