

Garage, Concession automobile dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1331480** postée le **05/novembre/2025**

Description de l'activité

Affaire située en zone rurale. Sans concurrence.

Une opportunité (1ère installation) pour un jeune exploitant.

Accompagnement possible la première année.

Bon rapport EBE / prix.

Prix justifié.

Loyer annuel : 12 348 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
2 798 000 €	2 704 000 €	
€	€	
203 000 €	207 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **274 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **110 000 €**
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.