

Bâtiment d'activités de 2 568 m2, Guerlédan (22530)

Annonce **C1331449** postée le **05/novembre/2025**

Description de l'activité

Guerlédan (22530) : A vendre bâtiment d'activités de 2 568 m2 comprenant 1 537 m2 d'entrepôt et 170 m2 de bureaux.

L'ensemble sur un terrain clôturé et enrobé PL d'une surface de 14 917 m2.

Dispose d'un pont roulant, hauteur de 9,40 m au faitage.

Nécessite quelques travaux de remise en état.

Surface commerciale : 2 568 m²

Surface totale : 2 568 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **300 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **277 778 €**
Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Guerlédan (22530), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Guerlédan : **2 500 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.