Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 197 m2, Périgueux (24000)

Annonce **C1331425** postée le **05/novembre/2025**

Description de l'activité

Périgueux - A louer - Local artisanal secteur Boulazac. Caractéristiques du bien : - Atelier de 190m2 (hauteur 3,50m) - Bureau possibilité deux postes - Sanitaire - Accès poids lourds pour livraison - Places de stationnement à l'avant du bâtiment - Site sécurisé avec portail à digicodes Informations complémentaires : - Bâtiment en bon état - Libre immédiatement - Quelques travaux à prévoir selon activité - Loyer 1 7OO € HT/ HC / mois - Taxe foncière à la charge du locataire - Dépôt de garantie 1 700 € - Bail notarié charge locataire Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 2040,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 197 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Périgueux : **30 646 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.