

## Murs commerciaux de 208 m2, Paris 19ème (75019)

Annonce **C1331412** postée le **05/novembre/2025**

### Description de l'activité

Paris 19ème (75019) : A vendre murs d'un local commercial de 208 m2.

Ce local est composé d'un rez de chaussé de 15 m2 et d'un sous sol disposant de fenêtres d'une superficie de 193 m2, une remise d'environ 20 m2.

Une place de parking complète ce bien.

Grande hauteur sous plafond.

Idéal pour activités suivantes : Show room, bureaux activités tertiaires, studio d'enregistrement, ...

Ce bien offre diverses solutions d'aménagement au vu du volume proposé.

Prix : 890.000 €.

Honoraires : 50.000 € HT.

Honoraires inclus de 6.74 % à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires : 890 000 €.

Dpe en cours.

**Surface commerciale** : 208 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 208 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **950 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **896 226 €**

Montant honoraires : **6 %**

### Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**