Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Traiteur de 93 m2, Grasse (06130)

Annonce **C1331408** postée le **05/novembre/2025**

Description de l'activité

Grasse (06130) : A vendre boucherie, charcuterie, traiteur implantée depuis plus de 20 ans au coeur d'une ville dynamique et en plein renouveau.

Chiffre d'affaires : Plus de 400 000 €.

Loyer annuel : 19 000 € HT.

EBE moyen : 69 000 €.

Les atouts qui font la différence :

- Emplacement : Quartier résidentiel à bonne densité, garantissant un flux constant de clientèle.

- Réputation solide : Qualité, professionnalisme et fidélité d'une clientèle locale depuis plus de deux décennies.

- Potentiel de croissance : Développement possible en élargissant les horaires (ouverture les après-midis du mardi au jeudi).

- Locaux fonctionnels et bien pensés : Surface de vente de 50 m2 + annexes de 43 m2.

- Matériel en bon état : Aucun investissement à prévoir, prêt à travailler dès le premier jour.

- Accès facile et stationnement devant la boutique : Un vrai plus pour la clientèle.

Cette affaire combine rentabilité, stabilité et bon potentiel de développement.

Une opportunité idéale pour un professionnel souhaitant s'implanter dans un secteur attractif des Alpes-Maritimes.

Surface commerciale : 93 m²

Surface totale : 93 m²

Loyer annuel : 19 000 €

Éléments chiffrés :

CA	404 000 €
EBE	69 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **216 910 €**

Localisation

Localisation : **Grasse (06130), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Grasse : **53 150 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.