

Local commercial de 60 m2 en centre-ville de Cholet

Annonce **C1331382** postée le **05/novembre/2025**

Description de l'activité

Cholet (49280) : A louer local commercial de 60 m2, idéalement situé en centre-ville de Cholet.

Espace moderne, polyvalent, et prêt à accueillir une activité.

Ce bien propose des prestations idéales pour une activité professionnelle :

- Local isolé et chauffé de plain-pied.
- Bureaux.
- Bloc sanitaire.
- Atelier avec porte sectionnelle.
- Salle de pause.
- Parking devant le bâtiment, facilitant l'accueil des clients et partenaires.
- Loyer annuel HT : 7 200 €.
- Honoraires HT : 1 200 € (soit deux mois de loyer HT).
- Prix sont exprimés hors taxes (TVA applicable au taux en vigueur).

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 7 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **500 €**

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.