

Restaurant 27 couverts avec terrasse dans un quartier dynamique,, Paris (75002)

Annonce **C1331380** postée le **05/novembre/2025**

Description de l'activité

Paris (75002) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant.

Local d'une superficie totale de 92 m2 :

- Local réparti sur 4 niveaux et un sous-sol.
- 27 couverts en salle.
- 6 couverts en terrasse pérenne.
- Cuisine toute équipée avec une extraction de 300mm.
- Alimentation électrique en triphasée.
- Gaz de ville.
- Espace de stockage et réserve.
- Le local a été refait à neuf.

Pas de reprise de personnel.

Loyer de 3 060 € et 227 € de charges par mois.

L'affaire est idéalement située dans un quartier dynamique, avec une clientèle mixte de bureaux, touristes et résidents.

Un établissement parfait pour tous types de restauration rapide, coffee shop.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **27**

Nombre de places en terrasse : **6**

Surface commerciale : 92 m²

Surface totale : 92 m²

Loyer mensuel : 3 060 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 600 €**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.