

Restaurant/ bistrot 53 couverts, Toulouse (31000)

Annonce **C1331350** postée le **04/novembre/2025**

Description de l'activité

Toulouse (31000) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant/bistrot avec du cachet situé en centre-ville de Toulouse.

D'une capacité de 53 couverts pour une surface totale avec les réserves de 125 m2, cuisine équipée et fonctionnelle avec du matériel professionnel en bon état, réserve avec chambre froide, exploité par un gérant assisté de 4 salariés.

Bail en cours avec un faible loyer de 950 €/ mois, fermé les samedi matin et dimanche, 5 semaines/ an.

Chiffre d'affaire consolidé à plus de 400 k€ HT, bonne rentabilité avec un EBE retraité de 120 k€.

Peu convenir à tout type de restauration.

Prix de vente, honoraires d'agence inclus : 293 620 € TTC à la charge du cessionnaire.

Nombre de places en salle : **53**

Surface commerciale : 126 m²

Surface totale : 126 m²

Loyer mensuel : 947 €

Éléments chiffrés :

CA	400 000 €
Nb pers.	4

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **293 620 €** FAI

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

