Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie 100 couverts avec terrasse dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1331346** postée le **04/novembre/2025**

Description de l'activité

Deux-Sévres (79) : A vendre bar-brasserie situé sur un emplacement n°1 réalisant un chiffre d'affaires de plus de 1 500 000 €.

Affaire de direction avec équipe en place et autonome, capacité de 200 places dont 100 en terrasse, agencements et aménagements récents, normes OK.

Charges et personnel maitrisé permettant de dégager une rentabilité supérieure à 200 000 €.

Accompagnement complet (conseil, négociation, accompagnement administratif et juridique, rédaction, courtage financier).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 7 000 €

Éléments chiffrés :

CA	1 570 000 €
EBE	200 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **876 000 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.