Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie avec les murs, dans les Bouches du Rhône (13), CSP+ avec appartement

Annonce **C1331339** postée le **04/novembre/2025**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie située dans une commune à fort pouvoir d'achat, sans concurrence et à l'abri des créations.

Activité exploitée depuis 15 ans par ce couple qui souhaite aujourd'hui partir à la retraite.

Le magasin a été refait en 2016 et la façade en 2021.

Le fournil et le laboratoire sont bien équipés et régulièrement entretenus : Le four à soles (2021) et pâtissier (2022) sont récents.

De 100 à 120 kg de farine sont panifiés chaque jour.

L'affaire est fermée tous les lundis avec 4 semaines de congés par an.

Idéal pour un couple de professionnel à la recherche d'un environnement privilégié.

Les murs commerciaux de 150 m2 avec un appartement t4 de 100 m2 sont également à la vente.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 250 m²

Éléments chiffrés :

CA	401 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**282 960 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.