

## Murs commerciaux, 23 m<sup>2</sup> en plein centre ville de Saint-Denis (97400)

Annonce **C1331326** postée le **04/novembre/2025**

### Description de l'activité

La Réunion (974) : Local commercial loué et situé sur un emplacement N°1 en plein centre-ville de Saint-Denis (97400), dans une rue très commerçante très prisée.

Emplacement très prisé sur une zone très commerçante du centre-ville de Saint Denis, proche des services administratifs, des grandes enseignes, commerces divers, restaurants, snacks, établissements scolaires, transports en commun, sites touristiques, centre historique de Saint-Denis, établissements bancaires, hôtels.

Local vendu loué avec un bail commercial 3-6-9 ans.

Surface total de 23 m<sup>2</sup> et vitrine en pleine façade, en très bon état général.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 23 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 23 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **165 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

Localisation : **Saint-Denis (97400), La Réunion, DOM TOM**

Nombre d'habitants\* à Saint-Denis : **150 000 ( grande ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.