

Salon de coiffure mixte de 70 m2 au cœur d'Arpajon (91290)

Annonce **C1331307** postée le **04/novembre/2025**

Description de l'activité

Essonne - Arpajon (91290) : A céder le fonds de commerce d'un joli salon de coiffure situé sur un axe principal et commerçant, à proximité d'une place du marché, garantissant un fort flux de fréquentation, bénéficiant d'une clientèle fidèle et régulière.

Le fonds se compose :

- D'un espace boutique décoré avec goût équipé de 4 postes techniques et 2 bacs,
- Une salle de pause avec WC,
- Un vaste espace de stockage de près de 40 m2 en arrière-cour.

Bail 3/6/9 arrivant à échéance fin 2027.

Actuellement exploité par une seule coiffeuse à raison de 4 jours par semaine, le salon constitue une opportunité pour une professionnelle souhaitant s'installer dans des conditions optimales.

Surface commerciale : 31 m²

Surface totale : 70 m²

Points fort :

Fort flux de fréquentation grâce à son emplacement sur une principale artère commerçante d'Arpajon.

Loyer mensuel : 1 429 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	36 000 €
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation
Type de repreneur recherché :	Coiffeuse souhaitant s'installer à son compte et disposer de son propre salon, ce dernier fonctionnant actuellement à raison de 4 jours / semaine.

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

