

Café-restaurant traditionnel avec terrasse, Sousse en centre ville

Annonce **C1331261** postée le **03/novembre/2025**

Description de l'activité

Sousse : A vendre café-restaurant traditionnel niché au cœur historique de la médina de Sousse, un site classé au patrimoine mondial de l'unesco.

Ce bien exceptionnel se distingue par son authenticité architecturale et son emplacement privilégié au sein d'un quartier animé, fréquenté par les habitants et les visiteurs.

Caractéristiques principales :

- Type : Café - restaurant traditionnel répartis sur 3 niveaux.
- Surface : 196 mètres carrés.
- Terrasses : 2 superbes terrasses totalisant 200 m, idéales pour des réceptions privées.

Emplacement : en plein centre de la medina de Sousse, dans un cadre historique et touristique d'exception.

Un lieu chargé d'histoire, idéal pour allier tradition et rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 196 m²

Surface totale : 196 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Sousse, Tunisie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos



