

## Bureaux / Locaux professionnels, 41 m<sup>2</sup> dans une zone dynamique,, La Baule-Escoublac (44500)

Annonce C1331225 postée le 03/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - La Baule-Escoublac (44500) : A la location des bureaux bénéficiant d'un emplacement avec de multiples commerces accessibles à pied.

Bureaux d'environ 41 m<sup>2</sup> situé au deuxième étage d'un immeuble de bureaux avec un accès indépendant via un escalier.

Les bureaux disposent d'un grande pièce lumineuse pouvant accueillir trois postes de travail (type open space) et d'une bureau fermé.

Nouveau bail professionnel.

**Surface commerciale :** 41 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 41 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 833 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Baule-Escoublac : **16 828 ( ville )**

### Photos

---

