Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse au bord de la mer,, Commes (14520)

Annonce **C1331221** postée le **03/novembre/2025**

Description de l'activité

Calvados - Commes (14520) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant - style bistro de bord de mer, sur un secteur touristique.

Cuisine terre et mer, mais plutôt orienté mer.

Local avec 60 couverts et terrasse de 30 couverts. Il est bien équipé en matériel.

Fermé dimanche et lundi avec 2 mois de congés - décembre et janvier.

Licence IV à développer.

Loyer de 1800 € avec petit logement.

Vente des murs possible.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés :

CA	480 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **345 600 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Commes (14520), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Commes : **424 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.