

## Local commercial de 83 m<sup>2</sup>, Yvetot (76190)

Annonce C1331208 postée le 03/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Local commercial à louer - droit au bail - Yvetot (76).

A louer en plein cœur de Yvetot, un local commercial bénéficiant d'un bel emplacement.

- Surface de vente : plus de 60 m<sup>2</sup>.
- Espaces complémentaires : Réserves + cave.
- Actuellement occupé par les propriétaires, le local pourra être disponible immédiatement.
- Idéal pour activité de commerce de détail, services ou showroom.
- Bonne visibilité et passage fréquent.

Une opportunité dans une commune dynamique de Seine-Maritime.

Droit au bail à céder - conditions attractives.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 83 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 400 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **60 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Yvetot (76190), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Yvetot : **12 428 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**