

Salon de coiffure de 60 m2 dans l'Orne (61)

Annonce **C1331195** postée le **03/novembre/2025**

Description de l'activité

A vendre un salon de coiffure - secteur touristique.

Implanté sur un axe principal offrant une belle visibilité, ce salon de coiffure d'environ 60 m2 dispose d'une longue vitrine et d'un agencement agréable réparti entre un espace hommes et un espace femmes. L'ensemble compte 8 postes de travail et 3 bacs, avec un mobilier en bon état et une décoration soignée.

L'activité s'appuie sur une clientèle régulière (75%) et touristique, fidélisée au fil des années.

L'équipe en place permet une reprise immédiate dans de bonnes conditions.

Affaire exploitée depuis plus de 30 ans, vendue pour cause de départ à la retraite.

Fermeture : Dimanche, lundi et congés annuels par roulement.

Petit loyer correspondant à 3% du CA.

CA 2024 : 210 000 Euros HT.

EBE retraité : 72 000 Euros.

Prix du fonds : 110 000 Euros, les honoraires et accompagnement inclus.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 6 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	210 000 €
EBE en 2024	71 000 €
Nb pers. en 2024	4

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	110 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	27 500 €

Localisation

Localisation : **Orne, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.