

Alimentation, Cr  merie, Epicerie, Fromagerie, Supérette, Vin et spiritueux, Pont-l'  v  que (14130)

Annonce **C1331194** post  e le **03/novembre/2025**

Description de l'activité

Vente de supérette - épicerie fine - fromage - cave - produits régionaux situé au cœur d'un village classé à 20 minutes des côtes normandes.

Surface commerciale d'environ 100 m2 + réserve et chambre froide. Climatisation réversible - normes PMR ok.

Faible bail en cours de renouvellement.

Reprise idéale en couple sans aucun personnel.

Fermeture hebdomadaire de 1,5 jours et 3 semaines annuelles.

Ouverture de 9h à 12h30 et 15h30 à 19h.

CA moyen de 300 keuros HT.

Apport personnel nécessaire d'environ 50 keuros.

Vente du fonds de commerce : 122.000 Euros, les honoraires d'agence inclus.

Surface commerciale : 100 m  

Loyer annuel : 9 534 à

  l  ments chiffrés :

	2024	2025
287 000 ��	269 000 ��	
��	��	
37 000 ��	46 000 ��	
��	��	
��	��	
��	��	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **122 000 à** FAI
Apport personnel nécessaire : **49 000 à**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pont-l'Évêque (14130), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Pont-l'Évêque : **4 329 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.