

## Tapissierie, literie, décoration, petits meubles et décoration dans le centre ville,, Vincennes (94300)

Annonce **C1331168** mise à jour le **07 novembre 2025**

### Description de l'activité

---

Val de Marne - Vincennes (94300) : Cession de fonds de commerce avec des activités autorisées de tapissier, literie, décoration, petits meubles et décoration situé en emplacement N°1, sur un axe principal dans le centre-ville, à deux pas des commerces, des transports et des parkings publics. Métro et RER accessibles en 5 minutes à pied et bus.

Surface de vente d'environ 85 m2 et un sous-sol accessible. Sanitaires. Linéaire vitrine de 6 mètres, offrant une belle visibilité. Une boutique en bon état.

- CA 2024 : 555 780 €.
- CA 2023 : 517 000 €.
- CA 2022 : 719 000 €.

Charges de 150 €.

Prix de cession, les honoraires inclus de 224 000 €.

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 214 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	556 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **224 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vincennes (94300), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Vincennes : **49 186 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.