

Local commercial idéal pour Restaurant, Morsang-sur-Orge (91390)

Annonce **C1331164** mise à jour le **06 novembre 2025**

Description de l'activité

Morsang-sur-Orge (91390) : A louer local commercial d'une surface de 228 m2 avec une terrasse de 16,55 m2 et un local d'om de 13 m2, bien situé.

Livré brut de béton en VEFA avec fluides en attente, avec une extraction, sans pose des vitrines, en RDC d'une résidence de 140 logements et 6 commerces.

Deux emplacements de stationnement en sous-sol sont compris dans le prix.

Un alimentaire et un cabinet médical sont déjà réservés.

Le local est idéal pour un restaurant.

Surface commerciale : 228 m²

Surface totale : 228 m²

Loyer mensuel : 4 560 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Morsang-sur-Orge (91390), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Morsang-sur-Orge : **21 037 (ville)**

Photos



